



ประกาศจังหวัดนครราชสีมา
เรื่อง เลื่อนกำหนดเวลาชำระภาษีบำรุงท้องที่ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๘

ตามพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ มาตรา ๓๕ กำหนดให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่ชำระภาษีบำรุงท้องที่ภายในเดือนเมษายนของทุกปี และมาตรา ๗ กำหนดให้เจ้าของที่ดินมีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่จากราคาที่ดินปานกลางในอัตราภาษีบำรุงท้องที่ที่ฝ่ายพระราชบัญญัติดังกล่าว ซึ่งปัจจุบันร่างพระราชกฤษฎีกาให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๒๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๒๔ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๕๘ พ.ศ. ... ยังไม่สามารถประกาศใช้ในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๘ ได้ จึงเป็นกรณีจำเป็นที่ต้องเลื่อนกำหนดเวลาชำระภาษีบำรุงท้องที่ออกไปอีก

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ จึงประกาศเลื่อนกำหนดเวลาชำระภาษีบำรุงท้องที่ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๘ ออกไปเป็นระยะเวลา ๔ เดือน นับตั้งแต่ร่างพระราชกฤษฎีกาให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๒๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๒๔ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๕๘ พ.ศ. ... มีผลใช้บังคับ

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๘ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๘

(นายธงชัย ลีออดุลย์)
ผู้ว่าราชการจังหวัดนครราชสีมา



กฤษฎีกา
วันที่ ๒๕ มิ.ย. ๒๕๕๘
ศาลากลางจังหวัดนครราชสีมา
ถนนมหาศาลไทย นม ๕๐๖๕๐

พ.ศ. ๑๐๑๘๘/๗ ๓๓๖๓๓

๓ มิถุนายน ๒๕๕๘

กรมการปกครอง
กรมที่ดิน

เรื่อง พระราชกฤษฎีกาให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้ใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๒๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๒๔ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๕๘ พ.ศ. ๒๕๕๘

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ นายเทศมนตรีนคร และนายกเทศมนตรีเมือง ทุกแห่ง

อ้างถึง หนังสือจังหวัดนครราชสีมา ส่วนที่ ๓๓๖๓๓/๖ ๒๕๓๘ ลงวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย พระราชกฤษฎีกาให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้ใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๒๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๒๔ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๕๘ พ.ศ. ๒๕๕๘ จำนวน ๑ ชุด

ตามที่จังหวัดแจ้งว่า ร่างพระราชกฤษฎีกาให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้ใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๒๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๒๔ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๕๘ พ.ศ. ...อยู่ระหว่างการนำขึ้นทูลเกล้าฯ ถวายเพื่อทรงลงพระปรมาภิไธย และประกาศใช้เป็นกฎหมายต่อไป ผู้ว่าราชการจังหวัดจึงได้ประกาศเลื่อนกำหนดเวลาชำระภาษีบำรุงท้องที่ ตามมาตรา ๓๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ ออกไปเป็นระยะเวลา ๔ เดือน นับตั้งแต่พระราชกฤษฎีกาให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้ใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๒๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๒๔ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๕๘ พ.ศ. ... มีผลบังคับใช้ รายละเอียดตามหนังสือที่อ้างถึง นี้

กรมการปกครองแจ้งว่า พระราชกฤษฎีกาดังกล่าวได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา หน้า ๓๓๖๓๓ ตอนที่ ๕๓ ก วันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๕๘ แล้ว แต่เนื่องจากมาตรา ๔๕(๔) แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ กำหนดให้เจ้าของที่ดินต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละสิบสี่ต่อปีของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ ด้วยเหตุนี้ชำระภาษีบำรุงท้องที่ภายในเวลาที่กำหนด ตามมาตรา ๓๕ ดังนั้น การที่ผู้ว่าราชการจังหวัด ได้ประกาศเลื่อนการชำระภาษีบำรุงท้องที่ออกไปเป็นระยะเวลา ๔ เดือน นับตั้งแต่พระราชกฤษฎีกาให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้ใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๒๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๒๔ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๕๘ พ.ศ. ... มีผลบังคับใช้ ตามมาตรา ๓๖ จึงไม่เป็นเหตุให้เจ้าของที่ดินต้องเสียเงินเพิ่ม ตามมาตรา ๔๕(๔) แต่อย่างไร ทั้งนี้ ขอให้อำเภอแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ทราบโดยทั่วกัน

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

นายอำเภอปกครอง
- เลือป่าออคนา

ขอแสดงความนับถือ

- จว. ได้แจ้ง พระราชกฤษฎีกาเกี่ยวกับทางปลงเงิน
รายการหนี้ที่อื่น ได้ประกาศลงในราชกิจจานุเบกษา
เมื่อวันที่ ๒1 พ.ศ. ๒๕๕๖ แล้ว

(นายประภาส ศักดิ์พัทธิน)

เห็นควร เลือป่าออคนา/สพช. ทำเงินทอน

ปลัดจังหวัดนครราชสีมา ปฏิบัติราชการแทน

ในสำเนาไปแจ้งที่อำเภอ

ผู้ว่าราชการจังหวัดนครราชสีมา

โทร/โทรสาร ๐-๔๕๒๔-๔๒๕๒

(นายปัญญา
นายอำเภอ

15 มิ.ย. 2558

Handwritten signature

๑๘ มิ



พระราชกฤษฎีกา

ให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ซื้อใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๒๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๒๔
มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๕๘
พ.ศ. ๒๕๕๘

ภูมิพลอดุลยเดช ป.ร.

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๙ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๘
เป็นปีที่ ๙๐ ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ
ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ซื้อใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี
พ.ศ. ๒๕๒๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๒๔ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๕๘

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๒ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย (ฉบับชั่วคราว)
พุทธศักราช ๒๕๕๗ และมาตรา ๓ แห่งพระราชบัญญัติกำหนดราคาปานกลางของที่ดินสำหรับการประเมิน
ภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๒๔ จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชกฤษฎีกาขึ้นไว้ ดังต่อไปนี้

มาตรา ๑ พระราชกฤษฎีกานี้เรียกว่า "พระราชกฤษฎีกาให้นำราคาปานกลางของที่ดิน
ที่ซื้อใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๒๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๒๔ มาใช้ในการประเมิน
ภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๕๘ พ.ศ. ๒๕๕๘"

มาตรา ๒ พระราชกฤษฎีกานี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๘ เป็นต้นไป

มาตรา ๓ให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ซื้อใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี
พ.ศ. ๒๕๒๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๒๔ ซึ่งใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๕๗ มาใช้ใน
การประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๕๘

มาตรา ๕ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย
รักษาการตามพระราชกฤษฎีกานี้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ
พลเอก ประยุทธ์ จันทร์โอชา
นายกรัฐมนตรี

หมายเหตุ : เหตุผลในการประกาศใช้พระราชกฤษฎีกานี้ คือ โดยที่มาตรา ๓ แห่งพระราชบัญญัติกำหนดราคาปานกลางของที่ดินสำหรับการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๒๙ บัญญัติให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่อยู่ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๒๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๒๔ ซึ่งใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๒๙ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๓๐ และปีต่อ ๆ ไปตามที่จะได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนด และเนื่องจากการปรับปรุงหลักเกณฑ์การประเมินราคาที่ดินและอัตราภาษีบำรุงท้องที่ให้เหมาะสมแก่สภาพการณ์ในปัจจุบัน รวมทั้งการปรับปรุงโครงสร้าง หลักเกณฑ์ และอัตราการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ใหม่ยังไม่แล้วเสร็จ สมควรให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่อยู่ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๒๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๒๔ ซึ่งใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๕๗ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๕๘ จึงจำเป็นต้องตราพระราชกฤษฎีกานี้